

EINLADUNG

ZUR

EINWOHNERGEMEINDEVERSAMMLUNG

VOM

DONNERSTAG, 14. NOVEMBER 2024, 19.30 Uhr

MEHRZWECKHALLE WEISSENSTEIN

TRAKTANDEN

1. Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 07. Juni 2024;
Genehmigung
2. Orientierung über die Aufgaben- und Finanzplanung der Gemeinde Würenlingen
für die Zeit von 2025 - 2029
3. Budget 2025; Genehmigung und Festsetzung des Steuerfusses
4. Kreditabrechnungen; Genehmigung
 - 4.1 Sanierung Rennweg 19
 - 4.2 Neubau Tagesstrukturen
 - 4.3 Sanierung Seilerweg (Strasse inkl. Werke)
5. Gemeindeverband Kreisschule Surbtal - Beitritt Gemeinde Würenlingen;
Genehmigung
6. Gebührentarif in Bausachen; Revision; Genehmigung
7. Sanierung Birkenweg (Strassenbau inkl. Werkleitungen); Investitionskredit von total
CHF 494'000.00; Genehmigung
8. Sanierung Unterbodenweg (Strassenbau inkl. Werkleitungen); Investitionskredit
von total CHF 205'000.00; Genehmigung
9. Sanierung und Instandsetzung Brücke SBB Althau; Investitionskredit von
CHF 790'000.00; Genehmigung
10. Verschiedenes / Umfrage

Sehr geehrte Mitbürgerinnen und Mitbürger

Wir freuen uns, Sie hiermit zu unserer Einwohnergemeindeversammlung einzuladen.

Aktenauflage

Die Unterlagen zur Einwohnergemeindeversammlung liegen von Donnerstag, 31. Oktober bis Donnerstag, 14. November 2024, während den ordentlichen Öffnungszeiten im Büro der Gemeindekanzlei zur Einsichtnahme auf.

Stimmrechtsausweis

Ihr persönlicher Stimmrechtsausweis ist auf der Rückseite dieser Broschüre abgedruckt. Wollen Sie bitte diesen Ausweis abtrennen und am Eingang der Mehrzweckhalle den Stimmezählenden abgeben.

GEMEINDERAT WÜRENLINGEN

Erläuterungen und Anträge

Traktandum 1: Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 07. Juni 2024; Genehmigung

Die Protokollprüfungskommission hat das Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 07. Juni 2024 geprüft. Diese wird an der Einwohnergemeindeversammlung über das Prüfungsergebnis orientieren und den entsprechenden Antrag stellen.

Traktandum 2: Orientierung über die Aufgaben- und Finanzplanung der Gemeinde Würenlingen für die Zeit von 2025 – 2029

Es wird auf die Aufgaben- und Finanzplanung auf den Seiten 25 - 31 verwiesen.

Traktandum 3: Budget 2025; Genehmigung und Festsetzung des Steuerfusses

Das Budget für das Jahr 2025 mit den entsprechenden Erläuterungen finden Sie auf den Seiten 32 - 44.

Traktandum 4: Kreditabrechnungen; Genehmigung
4.1 Sanierung Rennweg 19
4.2 Neubau Tagesstrukturen
4.3 Sanierung Seilerweg
(Strasse, Abwasser, Wasser, Elektrizität)

4.1 Sanierung Rennweg 19

Die Einwohnergemeindeversammlung vom 17. November 2022 bewilligte mit der Sanierung der Liegenschaft am Rennweg 19 (Asylunterkunft) einen Kredit von CHF 345'000.00.

Die Kreditabrechnung schliesst wie folgt:

Total Bruttoanlagekosten	CHF 353'534.98
Verpflichtungskredit	CHF 345'000.00
Kreditüberschreitung	CHF 8'534.98

Details zur Kreditabrechnung sind nachfolgend erläutert:

KREDITABRECHNUNG

Verpflichtungskredit	CHF 345'000.00	
Objekt	Sanierung Rennweg 19 (Asylunterkunft)	
Beschluss	Gemeindeversammlung vom 17. November 2022	
1 Bruttoanlagekosten		
Ausgaben total gemäss Investitionsrechnung Konto	1.0290.5040.01	Fr. 353'534.98
Zuzüglich bezogene Vorsteuern		Fr. 0.00
Total Bruttoanlagekosten		Fr. 353'534.98
2 Kreditvergleich		
Verpflichtungskredit		Fr. 345'000.00
Kreditüberschreitung		Fr. -8'534.98
3 Einnahmen		
Einnahmen total gemäss Investitionsrechnung Konto		Fr. 0.00
Ausstehende Subventionen und Beiträge		Fr. 0.00
abzüglich Vorsteuerkürzung		Fr. 0.00
Total Einnahmen		Fr. 0.00

4 Nettoinvestition					
Bruttoanlagekosten ohne bezogene Vorsteuern					Fr. 353'534.98
Total Einnahmen					Fr. 0.00
Nettoinvestition					<u>Fr. 353'534.98</u>
5 Aktivierung					
Übertrag von Konto		Anlagenummer	Bilanz	Erfolgsrechnung	Betrag
- Hochbauten		100722	14040.01	3300.40	Fr. 353'534.98
- Tiefbauten					
- Mobilien					
- immat. Anlagen					
Total der Nettoinvestition:					Fr. 353'534.98
<i>Das total der Nettoinvestition muss mit Ziffer 4 'Nettoinvestition' übereinstimmen</i>					Fr. 0.00
<i>Hinweis:</i> Die Nettoinvestition ist mit der Anlagebuchhaltung abzustimmen.					
6 Erläuterungen					
Die Kostenüberschreitung von ca. 2% bewegt sich im vorgesehenen Rahmen (Kostengenauigkeit Bauprojekt +/- 10%). Zudem wird die Kostenüberschreitung begründet durch den Einbau eines zusätzlichen WC's im Erdgeschoss sowie einer Treppe im Schopf und die Verlegung von Elektro- und EDV-Geräten und Verkabelungen.					

Antrag

Die Einwohnergemeindeversammlung wolle die Kreditabrechnung Sanierung Rennweg 19 mit Bruttoanlagekosten von CHF 353'534.98 genehmigen.

4.2 Neubau Tagesstrukturen

Die Einwohnergemeindeversammlungen vom 19. November 2020 und 11. Juni 2021 bewilligten mit dem Neubau Tagesstrukturen einen Kredit von CHF 2'035'000.00.

Die Kreditabrechnung schliesst wie folgt:

Total Bruttoanlagekosten	CHF 2'228'092.90
Verpflichtungskredit	CHF 2'035'000.00
Kreditüberschreitung	CHF 193'092.90

Details zur Kreditabrechnung sind nachfolgend erläutert:

KREDITABRECHNUNG

Verpflichtungskredit	CHF 2'035'000.00		
Objekt	Neubau Tagesstrukturen		
Beschluss	Gemeindeversammlung vom 19. November 2020 und 11. Juni 2021		
1 Bruttoanlagekosten			
Ausgaben total gemäss Investitionsrechnung Konto	1.2180.5040.00		Fr. 0.00
	1.2180.5040.01		Fr. 2'228'092.90
Zuzüglich bezogene Vorsteuern			Fr. 0.00
Total Bruttoanlagekosten			Fr. 2'228'092.90
2 Kreditvergleich			
Verpflichtungskredit			Fr. 2'035'000.00
Kreditüberschreitung			Fr. -193'092.90
3 Einnahmen			
Einnahmen total gemäss Investitionsrechnung Konto			Fr. 0.00
Ausstehende Subventionen und Beiträge			Fr. 0.00
abzüglich Vorsteuerkürzung			Fr. 0.00
Total Einnahmen			Fr. 0.00
4 Nettoinvestition			
Bruttoanlagekosten ohne bezogene Vorsteuern			Fr. 2'228'092.90
Total Einnahmen			Fr. 0.00
Nettoinvestition			Fr. 2'228'092.90
5 Aktivierung			
Übertrag von Konto	1.14070.40	Anlagennummer	Bilanz Erfolgsrechnung Betrag
- Hochbauten		100674	14040.01 3300.40 Fr. 2'228'092.90
- Tiefbauten			
- Mobilien			
- immat. Anlagen			
Total der Nettoinvestition:			Fr. 2'228'092.90
<i>Das total der Nettoinvestition muss mit Ziffer 4 'Nettoinvestition' übereinstimmen</i>			Fr. 0.00
Hinweis: Die Nettoinvestition ist mit der Anlagebuchhaltung abzustimmen.			
6 Erläuterungen			
Die Mehrkosten lassen sich durch die anhaltende Teuerung während der Bauphase (+ ca. 15% seit 2020) erklären. Dadurch waren erhebliche Bestrebungen nötig um die Kosten im Rahmen zu halten. Zudem wurden zusätzliche Bestellungen wie z.B. eine seitliche Fluchttüre, zusätzliche Lüftungen, Insektenschutzgitter, Signaletik, zusätzliche Pflanzen im Aussenbereich etc. getätigt.			
Die Kostenüberschreitung von ca.9% bewegt sich im vorgesehenen Rahmen (Kostengenauigkeit Bauprojekt +/- 10%).			

Antrag

Die Einwohnergemeindeversammlung wolle die Kreditabrechnung Neubau Tagesstrukturen mit Bruttoanlagekosten von CHF 2'228'092.90 genehmigen.

4.3 Sanierung Seilerweg (Strasse, Abwasser, Wasser und Elektrizität); Genehmigung

Anteil Strasse

Die Einwohnergemeindeversammlung vom 22. November 2018 bewilligte mit der Sanierung und dem Ausbau Seilerweg inkl. Erneuerung Werkleitungen für den Strassenbau einen Kredit von CHF 240'000.00.

Die Kreditabrechnung schliesst wie folgt:

Total Bruttoanlagekosten	CHF 178'585.27
Verpflichtungskredit	CHF 240'000.00
Kreditunterschreitung	CHF 61'414.73

Details zur Kreditabrechnung sind nachfolgend erläutert:

Verpflichtungskredit	CHF	240'000.00			
Objekt	Sanierung Seilerweg				
Beschluss	Gemeindeversammlung vom 22. November 2018				
1 Bruttoanlagekosten					
Ausgaben total gemäss Investitionsrechnung Konto		1.6150.5010.12		Fr.	178'585.27
Zuzüglich bezogene Vorsteuern				Fr.	0.00
Total Bruttoanlagekosten				Fr.	178'585.27
2 Kreditvergleich					
Verpflichtungskredit				Fr.	240'000.00
Kreditunterschreitung				Fr.	61'414.73
3 Einnahmen					
Einnahmen total gemäss Investitionsrechnung Konto				Fr.	0.00
Ausstehende Subventionen und Beiträge				Fr.	0.00
abzüglich Vorsteuerkürzung				Fr.	0.00
Total Einnahmen				Fr.	0.00
4 Nettoinvestition					
Bruttoanlagekosten ohne bezogene Vorsteuern				Fr.	178'585.27
Total Einnahmen				Fr.	0.00
Nettoinvestition				Fr.	178'585.27
5 Aktivierung					
Übertrag von Konto	1.14070.10	Anlagennummer	Bilanz	Erfolgsrechnung	Betrag
- Hochbauten					
- Tiefbauten		100639	14010.01	3300.10	Fr. 178'585.27
- Mobilien					
- immat. Anlagen					
Total der Nettoinvestition:					Fr. 178'585.27
<i>Das total der Nettoinvestition muss mit Ziffer 4 'Nettoinvestition' übereinstimmen</i>					Fr. 0.00
Hinweis: Die Nettoinvestition ist mit der Anlagebuchhaltung abzustimmen.					

6 Erläuterungen

Beim Strassenbau konnte bereits in der Submission ein gutes Angebot von der Aarvia Bau AG eingeholt werden. Zudem wurden die im Kostenvoranschlag vorgesehenen Baunebenkosten und Reserven nicht ausgeschöpft, beziehungsweise nicht benötigt. Der Kredit konnte daher deutlich unterschritten werden.

Antrag

Die Einwohnergemeindeversammlung wolle die Kreditabrechnung Sanierung Seilerweg, Anteil Strassenbau, mit Bruttoanlagekosten von CHF 178'585.27 genehmigen.

Anteil Abwasser

Die Einwohnergemeindeversammlung vom 22. November 2018 bewilligte mit der Sanierung und dem Ausbau Seilerweg inkl. Erneuerung Werkleitungen für die Kanalisation einen Kredit von CHF 280'000.00.

Die Kreditabrechnung schliesst wie folgt:

Total Bruttoanlagekosten	CHF	195'813.97
Verpflichtungskredit	CHF	280'000.00
Kreditunterschreitung	CHF	84'186.03

Details zur Kreditabrechnung sind nachfolgend erläutert:

KREDITABRECHNUNG

Verpflichtungskredit	CHF	280'000.00					
Objekt	Kanalisation Seilerweg						
Beschluss	Gemeindeversammlung vom 22. November 2018						
1 Bruttoanlagekosten							
Ausgaben total gemäss Investitionsrechnung Konto		1.7201.5030.06			Fr.	182'427.10	
Zuzüglich bezogene Vorsteuern					Fr.	13'386.87	
Total Bruttoanlagekosten					Fr.	195'813.97	
2 Kreditvergleich							
Verpflichtungskredit					Fr.	280'000.00	
Kreditunterschreitung					Fr.	84'186.03	
3 Einnahmen							
Einnahmen total gemäss Investitionsrechnung Konto					Fr.	0.00	
Ausstehende Subventionen und Beiträge					Fr.	0.00	
abzüglich Vorsteuerkürzung					Fr.	0.00	
Total Einnahmen					Fr.	0.00	
4 Nettoinvestition							
Bruttoanlagekosten ohne bezogene Vorsteuern					Fr.	182'427.10	
Total Einnahmen					Fr.	0.00	
Nettoinvestition					Fr.	182'427.10	
5 Aktivierung							
Übertrag von Konto	1.14072.30	Anlagennummer	Bilanz	Erfolgsrechnung	Betrag		
- Hochbauten							
- Tiefbauten		100653	14032.01	3300.31	Fr.	182'427.10	
- Mobilien							
- immat. Anlagen							
Total der Nettoinvestition:					Fr.	182'427.10	
<i>Das total der Nettoinvestition muss mit Ziffer 4 'Nettoinvestition' übereinstimmen</i>						Fr.	0.00
Hinweis: Die Nettoinvestition ist mit der Anlagebuchhaltung abzustimmen.							
6 Erläuterungen							
<p>Beim Abwasser konnten Synergien mit den anderen Werken genutzt werden, was zusätzlich zum sehr guten Angebot der Aarvia Bau AG hinzukam.</p> <p>Die im Kostenvorschlag vorgesehenen Baunebenkosten und Reserven wurden ebenfalls nicht benötigt.</p> <p>Dadurch konnten erheblich Kosten gespart werden und der Kredit wird daher deutlich unterschritten.</p>							

Antrag

Die Einwohnergemeindeversammlung wolle die Kreditabrechnung Sanierung Seilerweg, Anteil Kanalisation, mit Bruttoanlagekosten von CHF 195'813.97 genehmigen.

Anteil Wasser

Die Einwohnergemeindeversammlung vom 22. November 2018 bewilligte mit der Sanierung und dem Ausbau Seilerweg inkl. Erneuerung Werkleitungen für die Wasserleitung einen Kredit von CHF 90'000.00.

Die Kreditabrechnung schliesst wie folgt:

Total Bruttoanlagekosten	CHF	63'842.85
Verpflichtungskredit	CHF	90'000.00
Kreditunterschreitung	CHF	26'157.15

Details zur Kreditabrechnung sind nachfolgend erläutert:

KREDITABRECHNUNG

Verpflichtungskredit	CHF	90'000.00	
Objekt	Wasserleitung Seilerweg		
Beschluss	Gemeindeversammlung vom 22. November 2018		
1 Bruttoanlagekosten			
Ausgaben total gemäss Investitionsrechnung Konto	1.7101.5030.08	Fr.	59'702.67
Zuzüglich bezogene Vorsteuern		Fr.	4'140.18
Total Bruttoanlagekosten		Fr.	63'842.85
2 Kreditvergleich			
Verpflichtungskredit		Fr.	90'000.00
Kreditunterschreitung		Fr.	26'157.15
3 Einnahmen			
Einnahmen total gemäss Investitionsrechnung Konto		Fr.	0.00
Ausstehende Subventionen und Beiträge		Fr.	0.00
abzüglich Vorsteuerkürzung		Fr.	0.00
Total Einnahmen		Fr.	0.00
4 Nettoinvestition			
Bruttoanlagekosten ohne bezogene Vorsteuern		Fr.	59'702.67
Total Einnahmen		Fr.	0.00
Nettoinvestition		Fr.	59'702.67

5 Aktivierung					
Übertrag von Konto	1.14071.30	Anlagennummer	Bilanz	Erfolgsrechnung	Betrag
- Hochbauten					
- Tiefbauten		100650	14031.01	3300.31	Fr. 59'702.67
- Mobilien					
- immat. Anlagen					
Total der Nettoinvestition:					Fr. 59'702.67
<i>Das total der Nettoinvestition muss mit Ziffer 4 'Nettoinvestition' übereinstimmen</i>					Fr. 0.00
Hinweis: Die Nettoinvestition ist mit der Anlagebuchhaltung abzustimmen.					
6 Erläuterungen					
<p>Beim Trinkwasser konnten bei der Abrechnung des Baumeisters (Aarvia Bau AG) und des Sanitärs (Frei Rohrleitungsbau AG), im Vergleich zu den Angeboten (Werkverträgen) nochmals tiefer abgerechnet werden. Dies durch Synergien, welche bei der Ausführung mit den anderen Werkleitungen genutzt werden konnten. Was zu einer Unterschreitung des Kredits geführt hat.</p>					

Antrag

Die Einwohnergemeindeversammlung wolle die Kreditabrechnung Sanierung Seilerweg, Anteil Wasserleitung, mit Bruttoanlagekosten von CHF 63'842.85 genehmigen.

Anteil Elektrizität

Die Einwohnergemeindeversammlung vom 22. November 2018 bewilligte mit der Sanierung und dem Ausbau Seilerweg inkl. Erneuerung Werkleitungen für den Kabelrohrblock einen Kredit von CHF 30'000.00.

Die Kreditabrechnung schliesst wie folgt:

Total Bruttoanlagekosten	CHF	28'740.00
Verpflichtungskredit	CHF	30'000.00
Kreditunterschreitung	CHF	1'260.00

Details zur Kreditabrechnung sind nachfolgend erläutert:

KREDITABRECHNUNG

Verpflichtungskredit	CHF	30'000.00	
Objekt	Kabelrohrblock Seilerweg		
Beschluss	Gemeindeversammlung vom 22. November 2018		
1 Bruttoanlagekosten			
Ausgaben total gemäss Investitionsrechnung Konto		1.8711.5030.13	Fr. 26'971.20
Zuzüglich bezogene Vorsteuern			Fr. 1'768.80
Total Bruttoanlagekosten			Fr. 28'740.00

2 Kreditvergleich						
Verpflichtungskredit						Fr. 30'000.00
Kreditunterschreitung						Fr. 1'260.00
3 Einnahmen						
Einnahmen total gemäss Investitionsrechnung Konto						Fr. 0.00
Ausstehende Subventionen und Beiträge						Fr. 0.00
abzüglich Vorsteuerminderung						Fr. 0.00
Total Einnahmen						Fr. 0.00
4 Nettoinvestition						
Bruttoanlagekosten ohne bezogene Vorsteuern						Fr. 26'971.20
Total Einnahmen						Fr. 0.00
Nettoinvestition						Fr. 26'971.20
5 Aktivierung						
Übertrag von Konto	1.14074.30	Anlagenummer	Bilanz	Erfolgsrechnung	Betrag	
- Hochbauten						
- Tiefbauten		100726	14034.01	3300.31	Fr.	26'971.20
- Mobilien						
- immat. Anlagen						
Total der Nettoinvestition:					Fr.	26'971.20
<i>Das total der Nettoinvestition muss mit Ziffer 4 'Nettoinvestition' übereinstimmen</i>						Fr. 0.00
<i>Hinweis:</i> Die Nettoinvestition ist mit der Anlagebuchhaltung abzustimmen.						
6 Erläuterungen						
Beim Strom wurde gebaut was vorgesehen war, es wurden keine Änderungen zum Bauprojekt vorgenommen, was zu einer geringen Unterschreitung des Kredits geführt hat.						

Antrag

Die Einwohnergemeindeversammlung wolle die Kreditabrechnung Sanierung Seilerweg, Anteil Kabelrohrblock, mit Bruttoanlagekosten von CHF 28'740.00 genehmigen.

Zu Traktandum 5: Gemeindeverband Kreisschule Surbtal – Beitritt Gemeinde Würenlingen; Genehmigung

Kurz und bündig

Seit rund 80 Jahren besuchen die Würenlinger Oberstufenschüler/innen die Bezirksschule in Endingen. Diese ist seit 2009 Teil der Kreisschule Surbtal (KSS), einem Gemeindeverband der Gemeinden Endingen, Freienwil, Lengnau, Schneisingen und Tegerfelden. Würenlingen soll nun Mitglied des Gemeindeverbandes werden, um die bereits eingespielten Formen der Zusammenarbeit und Mitsprache formell zu bestätigen und auch offiziell das Stimmrecht zu erhalten. Der Beitritt der Gemeinde Würenlingen zur Kreisschule Surbtal ist für alle Beteiligten kostenneutral.

Ausgangslage

Seit Jahrzehnten besuchen die Schülerinnen und Schüler der Gemeinde Würenlingen die Bezirksschule in Endingen. Ein Delegierter des Gemeinderates Würenlingen hat seit Gründung der Kreisschule mit beratender Stimme Einsitz im Vorstand. Die gleiche Regelung galt seinerzeit bei der Schulpflege.

Die heutige Zusammenarbeit funktioniert einwandfrei. Dennoch ist eine mögliche Mitgliedschaft der Gemeinde Würenlingen immer wieder ein Thema. Der Gemeinderat Würenlingen hat auf Anfrage des Vorstandes der Kreisschule mitgeteilt, dass er "einer Prüfung einer Mitgliedschaft positiv gegenübersteht". Bei der Vernehmlassung bei den Gemeinderäten der Verbandsgemeinden sowie dem Gemeinderat Würenlingen wurden keine Vorbehalte oder Bedenken geäussert.

Der Vorstand der KSS hat in der Folge mit der Gemeindeabteilung des Departementes Volkswirtschaft und Inneres (DVI) die rechtlichen Rahmenbedingungen abgeklärt. Ebenso wurde mit der Abteilung Finanzen mögliche finanzielle Konsequenzen geprüft. Die Abklärungen haben ergeben:

- Ein Beitritt der Gemeinde Würenlingen hat keine finanziellen Konsequenzen: sie bezahlt schon heute das Schulgeld pro Schüler/in, eine Einkaufssumme ist in den Satzungen nicht vorgesehen.
- Der Umfang des Beitrittes ist in den Satzungen nicht definiert. Es ist somit kein Hinderungsgrund, wenn die Gemeinde Würenlingen unverändert "nur" Bezirksschülerinnen und -schüler an die Kreisschule Surbtal entsendet. Eine Ausweitung der Mitgliedschaft auf Sekundar- und Realschule kann zu einem späteren Zeitpunkt jederzeit geprüft und umgesetzt werden. Dies wäre dann zumal vor allem eine organisatorische Aufgabe.
- Der Beitritt der Gemeinde Würenlingen würde eine einfache Anpassung der Satzungen bedeuten, gemäss § 16, lit. i der Satzungen ist hierfür die Gemeindeversammlung zuständig. Dementsprechend müssen die Gemeinde Würenlingen sowie die Verbandsgemeinden den Beitritt bzw. die Anpassung der Satzungen beschliessen.

Die Satzungen des Verbandes würden wie folgt angepasst:

§1

Gestützt auf die e§§ 74 ff des Gemeindegesetzes vom 19. Dezember 1978 und auf § 56 des Schulgesetzes vom 17. März 1981 bilden die Gemeinden Endingen, Freienwil,

Lengnau, Schneisingen, Tegerfelden und Würenlingen unter dem Namen "Kreisschule Surbtal" einen Schulverband mit eigener Rechtspersönlichkeit mit Sitz in Endingen.

Der Vorstand der Kreisschule Surbtal ist überzeugt, dass der Beitritt der Gemeinde Würenlingen eine Chance ist und für die Sicherung der beiden Schulstandorte im Surbtal von grosser Bedeutung ist. Die gute Zusammenarbeit hat sich bewährt, und es ist ein richtiger und konsequenter Schritt, diese Zusammenarbeit zu verstetigen und rechtlich abzusichern. Der Beitritt hat keine Auswirkungen oder Vorwirkungen auf die laufenden Fusionsabklärungen im Surbtal – im Gegenteil, die Situation im Bereich der Oberstufe ist damit geklärt.

Die Gemeinderäte der Verbandsgemeinden stellen den Gemeindeversammlungen den untenstehenden Antrag auf Anpassung der Satzungen und damit für die Aufnahme von Würenlingen. Der Gemeinderat Würenlingen stellt entsprechend den nachstehenden Antrag betreffend Aufnahme in den Gemeindeverband Kreisschule Surbtal.

Antrag

Die Einwohnergemeindeversammlung wolle den Beitritt der Gemeinde Würenlingen zur Kreisschule Surbtal als weitere Verbandsgemeinde vorbehältlich der Zustimmung der bestehenden Verbandsgemeinden genehmigen.

Zu Traktandum 6: Gebührentarif in Bausachen; Revision; Genehmigung

Kurz und bündig

Der gültige Gebührentarif in Bausachen stammt aus dem Jahr 1999 und ist nach 25 Jahren den aktuellen und zukünftigen Gegebenheiten anzupassen.

Ausgangslage

Nach der Revision der Bau- und Nutzungsordnung vom 30. November 2016 sowie der Überarbeitung und Einführung eines neuen Parkierungsreglementes sollte nun auch der Gebührentarif (neu Gebührenreglement) in Bausachen überarbeitet und ergänzt werden.

Der aktuelle «Gebührentarif in Bausachen» verweist auf Reglemente und Gesetze, welche nicht mehr gültig sind.

Mit der Einführung des neuen Parkierungsreglements sind die Ersatzabgaben für nicht erstellte Parkfelder nicht mehr geregelt. Diese Regelung soll in das Gebührenreglement übernommen werden.

Bestehende Tarife

Die bestehenden Tarife wurden mit den Tarifen der umliegenden Gemeinden verglichen und bewegen sich im selben oder ähnlichem Rahmen. Die Aufwendungen der Abteilung Bau, Planung und Umwelt und externen Beratern können durch die Tarife kostendeckend gestaltet werden. Die bisherigen Tarife sollen deshalb belassen werden.

Aufbruchbewilligungen

Die Gebühr für eine Aufbruchbewilligung wurde bisher nicht reglementiert und auch nicht verlangt. Neu beträgt die Gebühr pauschal CHF 100.00. Die Abteilung Bau, Planung und Umwelt bewilligt die Aufbrüche und verfügt die technischen Vorschriften. Ebenfalls werden die Aufbrüche langfristig dokumentiert und die Kosten für allfällige Folgeschäden dem Verursacher auferlegt.

Ersatzabgaben für nichterstellte Parkplätze

Die Ersatzabgaben für nichterstellte Abstellplätze wurden im neuen Parkierungsreglement gestrichen und sollen neu ins Gebührenreglement für Bausachen aufgenommen werden.

Bestehende alte Regelung Ersatzabgabe:

Parkplatzerstellungskosten:

CHF 7'200.00 + beanspruchter Landwert (24 x CHF 300.00) / 4 = CHF 3'600.00

Vergleiche mit anderen Gemeinden:

Döttingen CHF 5'000.00, Zurzach CHF 7'500.00, Ennetbaden CHF 8'000.00, Lengnau CHF 7'200.00.

Die Grundlage für die Berechnung der Ersatzabgaben bildet das kantonale Reglement über Ersatzabgaben für die Befreiung von der Parkplatzerstellungspflicht (EPR):

«Die Ersatzabgabe für jeden nicht erstellten Abstellplatz des reduzierten Bedarfs beträgt einen Viertel der Kosten, die für die benötigte Fläche (25m², eingeschlossen Verkehrsflächenanteil) und den Bau aufzuwenden wären.»

Der Gemeinderat hat dem Vorschlag/Antrag der Baukommission für die neuen Ersatzabgaben zugestimmt:

- CHF 10'000.00 (Erstellungskosten) + 25 m² x CHF 550.00 (Landwert) / 4
= **CHF 6'000.00**

Das revidierte Gebührenreglement in Bausachen liegt während der öffentlichen Auflage der Akten zur Einsicht auf und kann ab der Website (www.wuerenlingen.ch/politik/gemeindeversammlung) heruntergeladen werden.

Antrag

Die Einwohnergemeindeversammlung genehmigt das revidierte Gebührenreglement in Bausachen.

Traktandum 7: Sanierung Birkenweg (Strassenbau inkl. Werkleitungen); Investitionskredit von total CHF 494'000.00; Genehmigung

7.1 Strassenbau; Investitionskredit von CHF 238'000.00

7.2 Wasserversorgung (Ersatz alte Wasserleitung, Schieber und Hydranten); Investitionskredit von CHF 140'000.00

7.3 Abwasserversorgung (Erneuerung und Verlängerung der Abwasserleitung); Investitionskredit von CHF 73'000.00

7.4 Elektrizitätsversorgung (Ersetzen Decksteine durch Reparaturrohre, neuer Kabelrohblock und teilweise Kabelersatz); Investitionskredit von CHF 43'000.00

Kurz und bündig

Im Birkenweg sind viele Schäden an der Strasse und den Randabschlüssen zu erkennen. Einzelne Abschlüsse fehlen sogar ganz. Einige Stellen mussten notfallmässig repariert werden. Ebenfalls ist der Belag komplett zu erneuern.

7.1 Strassenausbau

Ab Frühjahr 2025 soll die Sanierung ausgeführt werden. Die Instandstellungsarbeiten des Birkenweges erstrecken sich über seine gesamte Länge von 140 m inklusive der Strassenentwässerung.

Folgende bauliche Massnahmen sind bei der Instandstellung des Birkenweges vorgesehen:

- Belags- und Koffersanierung des Birkenweges und Teile des Haldenweges
- Erneuerung der bestehenden Einlauf- und Kontrollschächte
- Ersatz der bestehenden Randabschlüsse durch Granit-Randabschlüsse

Kosten (inkl. MwSt.):

Strassenbau Belag und Anpassung der Entwässerung und Beleuchtung	CHF 188'000.00
Planung, Auflage und Bauleitung	CHF 23'000.00
Vermessung, Vermarkung und Landerwerb	<u>CHF 27'000.00</u>

Total Baukosten Strassenbau, inkl. MwSt. **CHF 238'000.00**

Das Bauprojekt wird nach der Gutheissung durch die Gemeindeversammlung im ordentlichen Baugesuchsverfahren während 30 Tagen öffentlich aufgelegt.

7.2 Wasserversorgung

Die Wasserleitung im Birkenweg ist teilweise sehr alt und in einem schlechten Zustand. In den letzten Jahren mussten mehrere Leitungsbrüche repariert werden. Mit dem Ersatz der Wasserleitung werden gleichzeitig alle Schieber und Hydranten ersetzt.

Kosten (exkl. MwSt)

Grabarbeiten	CHF	75'000.00
Rohrbauarbeiten	CHF	46'000.00
Planung und Bauleitung	CHF	<u>19'000.00</u>

Total Baukosten Wasserversorgung, exkl. MwSt. **CHF 140'000.00**

7.3 Abwasserversorgung

Ein Teil der Leitung wird mit einem Inliner saniert. Die Hauptleitung wird um ca. 30.00 m in Richtung Haldenweg verlängert:

Kosten (exkl. MwSt.)

Grabarbeiten mit Rohrverlegung	CHF	45'000.00
Kanalsanierungen	CHF	19'000.00
Planung und Bauleitung	CHF	<u>9'000.00</u>

Total Baukosten Abwasserversorgung, exkl. MwSt. **CHF 73'000.00**

7.4 Elektrizitätsversorgung

Ein Teil der Kabel liegen noch unter Decksteinen oder in Zementröhren und müssen ausgewechselt werden. Gleichzeitig wird der Kabelrohrblock ergänzt und ausgebaut.

Kosten (exkl. MwSt.)

Grabarbeiten mit Kabelrohrblock und Kabel	CHF	37'000.00
Planung und Bauleitung	CHF	<u>6'000.00</u>

Total Baukosten Abwasserversorgung, exkl. MwSt. **CHF 43'000.00**

Zusätzlicher Hinweis zum Kreditantrag:

Grundsätzlich sind Verpflichtungskredite brutto zu beschliessen. Bei Verwaltungseinheiten, die selber mehrwertsteuerpflichtig sind, empfiehlt es sich jedoch, bei der Ermittlung der Kredithöhe die Mehrwertsteuer nicht zu berücksichtigen. Damit wird sichergestellt, dass bei der Gegenüberstellung des Kredits mit den effektiven Ausgaben in der Kreditkontrolle sowie in der Kreditabrechnung die gleichen Grössen miteinander verglichen werden.

Antrag

7.1 Die Einwohnergemeindeversammlung wolle für die Sanierung des Birkenweges (Strassenbau) einen Investitionskredit von brutto CHF 238'000.00 genehmigen.

7.2 Die Einwohnergemeindeversammlung wolle für den Ersatz der alten Wasserleitung, inkl. Schieber und Hydranten im Birkenweg einen Investitionskredit von netto CHF 140'000.00 genehmigen.

- 7.3 Die Einwohnergemeindeversammlung wolle für die Anpassungen und Ergänzungen der Abwasserversorgung im Birkenweg einen Investitionskredit von netto CHF 73'000.00 genehmigen.**
- 7.4 Die Einwohnergemeindeversammlung wolle für die Anpassungen und Ergänzungen der Elektrizitätsversorgung im Birkenweg einen Investitionskredit von netto CHF 43'000.00 genehmigen**

Traktandum 8: Sanierung Unterbodenweg (Strassenbau inkl. Werkleitungen); Investitionskredit von total CHF 205'000.00; Genehmigung

8.1 Sanierung und Ausbau des Unterbodenwegs Parzelle-Nr. 403; Investitionskredit von CHF 90'000.00

8.2 Elektrizitätsversorgung (Anpassung und Erweiterung Kabelrohrblock); Investitionskredit von CHF 23'000.00

8.3 Abwasserversorgung (Erneuerung Abwasserleitung); Investitionskredit von CHF 92'000.00

Kurz und bündig

Der Unterbodenweg wird gemäss rechtskräftigem Erschliessungsplan „Römerstrasse“ zwischen Römer- und Tegerfelderstrasse auf einer Länge von 65.00 m ausgebaut. Ein entsprechendes Bauprojekt wird nach der Genehmigung durch die Gemeindeversammlung öffentlich aufgelegt. Das Ing.-Büro Senn, Nussbaumen, hat ein Bauprojekt mit KV ausgearbeitet.

8.1 Sanierung und Strassenausbau

Der Unterbodenweg wird gestützt auf den Erschliessungsplan saniert und ausgebaut. Das Oberflächenwasser der Strasse muss gefasst und gesetzeskonform in die vergrösserte Kanalisation abgeleitet werden. Die Strassenbeleuchtung wird auf LED umgestellt.

Kosten (inkl. MwSt.):

Strassenbau inkl. Belag	CHF	68'000.00
Anpassung Entwässerung/Kandelaber	CHF	5'000.00
Projekt, Ausführung, Bauleitung	CHF	12'000.00
Geometer	CHF	<u>5'000.00</u>

Total Baukosten Strassenbau, inkl. MwSt. **CHF 90'000.00**

Das Bauprojekt wird nach der Gutheissung durch die Gemeindeversammlung im ordentlichen Baugesuchsverfahren während 30 Tagen öffentlich aufgelegt.

8.2 Elektrizitätsversorgung

Im Rahmen der Strassensanierung wird der Kabelrohrblock angepasst und erweitert.

Kosten (exkl. MwSt)

Grabarbeiten inkl. Rohre und Schächte	CHF	20'000.00
Projekt, Ausführung und Bauleitung	CHF	<u>3'000.00</u>

Total Baukosten Elektrizitätsversorgung, exkl. MwSt. **CHF 23'000.00**

8.3 Abwasserversorgung

Die Abwasserleitung wird erneuert und ergänzt bis zur Tegerfelderstrasse. Zusätzlich werden 3 neue Kontrollschächte eingebaut.

Kosten (exkl. MwSt.)

Grabarbeiten	CHF	78'000.00
Projekt, Ausführung und Bauleitung	CHF	14'000.00
Total Baukosten Abwasserversorgung, exkl. MwSt.	CHF	92'000.00



Zusätzlicher Hinweis zum Kreditantrag:

Grundsätzlich sind Verpflichtungskredite brutto zu beschliessen. Bei Verwaltungseinheiten, die selber mehrwertsteuerpflichtig sind, empfiehlt es sich jedoch, bei der Ermittlung der Kredithöhe die Mehrwertsteuer nicht zu berücksichtigen. Damit wir sichergestellt, dass bei der Gegenüberstellung des Kredits mit den effektiven Ausgaben in der Kreditkontrolle sowie in der Kreditabrechnung die gleichen Grössen miteinander verglichen werden.

Antrag

- 8.1 Die Einwohnergemeindeversammlung wolle für die Sanierung und den Ausbau des Unterbodenweges einen Investitionskredit von brutto CHF 90'000.00 genehmigen.
- 8.2 Die Einwohnergemeindeversammlung wolle für die Anpassungen und Ergänzungen der Elektrizitätsversorgung im Unterbodenweg einen Investitionskredit von netto CHF 23'000.00 genehmigen
- 8.3 Die Einwohnergemeindeversammlung wolle für die Anpassungen und Ergänzungen der Abwasserversorgung im Unterbodenweg einen Investitionskredit von netto CHF 92'000.00 genehmigen.

**Traktandum 9: Instandsetzung Brücke SBB Althau;
Investitionskredit von CHF 790'000.00; Genehmigung**

Kurz und bündig

Die Brücke über die Bahnlinie zum Industriegebiet Althau und zur Holcim wurde vor rund 50 Jahren erbaut. Aufgrund des Bauwerksalters wurde die Brücke komplett überprüft. Es wurden visuelle und materialtechnologische Zustandserfassungen erstellt und basierend darauf eine vollständige statische Überprüfung durchgeführt. Anhand der Ergebnisse wurde der Bedarf von Instandsetzungsmassnahmen eruiert und entsprechende Massnahmen ausgearbeitet.



Bauprojekt

Das Ingenieurbüro F. Preisig AG, Zürich, hat für die Instandstellung ein entsprechendes Bauprojekt mit Kostenvoranschlag erarbeitet. Mit dem Projekt soll der sichere Betrieb des Bauwerkes gewährleistet werden. Weiter sollen laufende Schadensmechanismen unterbrochen und die Bausubstanz wiederhergestellt werden.

Gestützt auf die Untersuchungsergebnisse wird die Brücke grundlegend instandgesetzt. So sind einerseits Ertüchtigungsmassnahmen geplant, um die statischen Defizite in der Fahrbahnplatte zu beheben. Andererseits wurden insbesondere in den Widerlagern und den Stützen hohe Chloridwerte und Korrosion festgestellt, weshalb lokale und flächige Betoninstandsetzungen notwendig werden. Ebenfalls wird der Belag inkl. den Fahrbahnübergängen ersetzt. Dies dient der Wiederherstellung der Funktionalität der Bauteile. Da der Zustand der Industriestrasse westlich der Brücke ebenfalls schlecht ist, wird der Deckbelag der anschliessenden Strasse bis zum Holcim-Gelände ebenfalls erneuert.

In der Ausführungsphase ist ein Sicherheitskonzept in Koordination mit der SBB zu erstellen um eine Gefährdung des Bahnbetriebs zu verhindern (Bsp. durch unerlaubtes Betreten des Gefahrenbereichs).

Kosten

BKP

111	Regie + Lohnzuschläge 2.5%	CHF	12'000.00
112	Prüfungen (z.B. Betonqualität etc.) 1.5%	CHF	7'000.00
113	Baustelleneinrichtung 7%	CHF	37'000.00
116	Abholzen und Roden	CHF	2'000.00
117	Abbrucharbeiten	CHF	104'000.00
131	Betoninstandsetzung	CHF	227'000.00
211	Baugruben / Erdbau	CHF	5'000.00
223	Belagsarbeiten	CHF	83'000.00
244	Lager und Fahrbahnübergänge	CHF	56'000.00
321	Montage in Stahlbau	CHF	12'000.00
	Projektierung und Bauleitung	CHF	89'000.00
	Dienstleistungen	CHF	30'000.00
	Unvorhergesehenes 10%	CHF	67'000.00
	Mehrwertsteuer 8.1%	CHF	59'000.00

Gesamtkosten inkl. MWSt.

CHF 790'000.00

Ausführung

Das Bauvorhaben wird in insgesamt vier Etappen umgesetzt. Die Etappierung richtet sich grundsätzlich nach der Verkehrsführung. In den ersten beiden Etappen wird jeweils die Fahrbahn der beiden Fahrstreifen und in der 3. Etappe der Gehweg instandgesetzt. Es ist jeweils eine Überlappung der Etappen von 0.40 m vorgesehen, um die Anschlussflächen optimal ausbilden zu können. Die Arbeiten unterhalb der Brücke, an den Pfeilern und den Widerlagern, können unabhängig der Verkehrsführung und parallel zu den Etappen 1-3 ausgeführt werden. Während den Etappen 1 bis 3 bleibt die Brücke mit einer Spur befahrbar.

Der Ersatz des Deckbelags des Strassenabschnitts westlich der Brücke erfolgt während einer Vollsperrung in der Etappe 4 (Dauer der Vollsperrung: 2 Tage).

Antrag

Die Einwohnergemeindeversammlung wolle für die Instandsetzung der Brücke SBB-Althau einen Investitionskredit in der Höhe von brutto CHF 790'000.00 bewilligen.



GEMEINDE

Würenlingen

Aufgaben- und Finanzplanung 2025 bis 2029

Stand 12.09.2024

Begleittext zur Aufgaben und Finanzplanung

Mit der Umstellung auf das neue Rechnungsmodell „HRM2“ wurden auch die Rahmenbedingungen für die Finanzplanung geändert. In der Finanzverordnung sind die Erwartungen definiert.

Gemäss § 7 hat die Aufgaben- und Finanzplanung folgende Elemente zu enthalten:

- a) den Planaufwand und -ertrag für die Aufgabengebiete der Gemeinde,*
- b) die Planinvestitionsausgaben und -einnahmen für die Aufgabengebiete der Gemeinde,*
- c) die Schätzung des Finanzierungsbedarfs,*
- d) die Finanzierungsmöglichkeiten,*
- e) die Entwicklung der Kennzahlen der Nettoschuld I je Einwohner, des Eigenkapitaldeckungsgrads und des Selbstfinanzierungsgrads.*

Die Aufgaben- und Finanzplanung soll aufzeigen, dass ein mittelfristig ausgeglichener Finanzhaushalt möglich ist. Ausgeglichen ist ein Finanzhaushalt dann, wenn das kumulierte Ergebnis der Erfolgsrechnung innert einer Zeitspanne von 4 - 7 Jahren ausgeglichen ist.

Dies bedeutet, dass am Ende einer Planperiode die bestehende Verschuldung tragbar ist und dass die gesetzliche Mindestkapitalisierung von 30 % des Aufwands des vorangehenden Rechnungsjahrs (§ 9 Fiv) eingehalten ist.

Der Kanton stellt als Hilfsmittel ein Berechnungstool zur Verfügung. Die Planung wurde mit dieser Methodik erstellt.

Ausgangslage

In den letzten Jahren war die Selbstfinanzierung tiefer als die Investitionen. Durch grosse Investitionsprojekte wurde das vorhandene Nettovermögen aufgebraucht. Per 2025 resultiert eine Nettoschuld pro Einwohner von CHF 729.00.

Investitionen

Im Planungszeitraum 2025 – 2029 sind Investitionsvorhaben der Einwohnergemeinde (ohne Betriebe) mit einem Total von rund 13,5 Mio. Franken aufgelistet.

Plangrössen/Einflussfaktoren

Es wurde mit einem Wachstum der Einwohnerzahlen und einem entsprechenden Anstieg der Kosten gerechnet. Bei der Entwicklung der Steuererträge wurden Wachstumsfaktoren, gestützt auf kantonale Vorhersagen, eingeplant.

Mittelherkunft (konsolidiert)

Die Rücklagen der Gemeinde und ihrer Betriebe ermöglichen, dass die geplanten Investitionen mit eigenen Geldern finanziert werden können. Im Planungszeitraum muss kein Kapital von Dritten beschafft werden. Die Einwohnergemeinde benötigt aber die Gelder der Betriebe und Ortsbürgergemeinde. Sie verschuldet sich intern.

Ergebnis der Planung

Die Grafiken zeigen:

Nettoschuld → Das vorhandene Vermögen wurde durch die Investitionen aufgezehrt. Seit dem Jahr 2019 entstand durch die hohen Investitionskosten eine Nettoschuld pro Einwohner. In den kommenden Jahren variiert die Nettoschuld und beläuft sich im Jahr 2029 voraussichtlich auf CHF 258.00 pro Einwohner.

Selbstfinanzierungsgrad → Die geplanten Investitionen können durch die Selbstfinanzierung lediglich in den Jahren 2025 bis 2027 nicht gedeckt werden. Das Mittelfristige Haushaltsgleichgewicht der Jahre 2025-2029 liegt bei minus CHF 650'000.00. In der Berechnung wurde eine Steuerfusserhöhung um 4 % ab dem Jahr 2026 geplant. Grundsätzlich sollte das Mittelfristige Haushaltsgleichgewicht ein positives Ergebnis ausweisen. Das Defizit kann durch das vorhandene sehr hohe Eigenkapital abgedeckt werden. Dennoch muss weiterhin auf den Finanzhaushalt geachtet werden.

Investitionsplan Aufgaben- und Finanzplanung

Funktion	Bezeichnung	Betrag	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	ab 2035	jährliche Abschreibung
Projekte in Bau		2'824	385	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	83
0290	Umbau Postgebäude TWW, Hochbau	130	130												4
0290	Umbau Postgebäude TWW, Mobilien	25	24,5												5
2171	Tannenweg Akustikverbesserung	125	125												4
2180	Tagesstrukturen Ausbau	2'035													58
6150	Sanierung Seilerweg	240	15												6
6150	Strassenbeleuchtung anpassen	90	90												2
6220	San. Bushaltestellen Bären & Sonne	179													4
Projekte beschlossen		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projekte geplant		15'132	85	3'012	4'200	3'815	1'770	750	250	250	250	250	250	250	529
0290	Zentrumsplanung Dorf/Gemeindehaus	650		150	250	250									65
1500	Feuerwehrausbau Schwarz-Weiss	500		500											14
1610	Elektronische Trefferanzeige Homrig	118		118											12
2170	Reinigungsfahrzeug Kärcher	125		125											8
2170	Kochschule Sanierung	200				200									13
2170	Lehrerzimmer	85	85												2
2171	Sanierung WC/Garderoben MZH	270		270											8
2171	Sanierung Flachdach MZH	110		110											3
3290	Jubiläumsfeier (Betrag in Abklärung)	70					70								0
3410	TH-Gartenstrasse Ausbau Räume	750				300	450								21
3410	Beleuchtung Sportplatz Kuhgässli LED	76		76											8
5350	Landkauf Wohnen im Alter	2'400			2400										0
6130	Verlegung K113 - Planungskredit	1'785		250		1535									45
6130	Sanierung K113 - Bahnhofskreisli Coop	1'000					1000								25
6150	Sanierung Siggenthalerstrasse	1'450		100	1000	350									36
6150	Erneuerung div. Gemeindestrasse	328		328											8
6150	Erneuerung div. Gemeindestrasse	250			250										6
6150	Erneuerung div. Gemeindestrasse	250				250									6
6150	Erneuerung div. Gemeindestrasse	250					250								6
6150	Erneuerung div. Gemeindestrasse	250						250							6
6150	Erneuerung div. Gemeindestrasse	250							250						6
6150	Erneuerung div. Gemeindestrasse	250								250					6
6150	Erneuerung div. Gemeindestrasse	250									250				6
6150	Erneuerung div. Gemeindestrasse	250										250			6
6150	Erneuerung div. Gemeindestrasse	250											250		6
6150	Sanierung Brücke Industrie Althau	790		790											20
6150	Erneuerung div. Gemeindestrasse	250												250	6
7900	Nutzungs- und Erschliessungsplanung Af	750				250		500							75
7900	Hi Tech Zone (HTZ Phase 1)	450		100	150	200									45
7900	Entwicklungsrichtplan/Masterplan Dötting	250				250									25
7900	Raumkonzept Dorfzone (BNO)	150			150										15

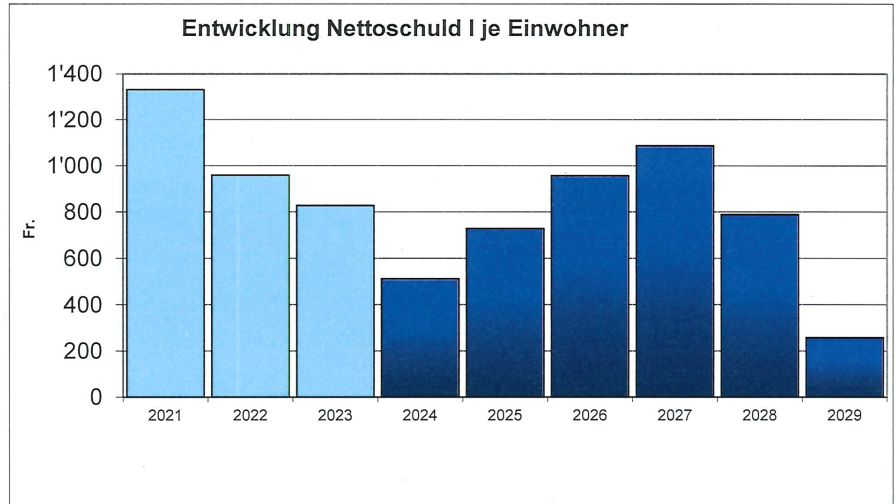
Plan-Erfolgsrechnung

		Budget		Prognose				
		2024	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Einwohnerzahl		5'050	5'120	5'150	5'250	5'300	5'350	5'450
Steuerfuss		100%	100%	100%	104%	104%	104%	104%
Betrieblicher Aufwand		21'052	21'012	22'013	21'457	21'576	21'672	21'323
30	Personalaufwand	4'379	4'379	4'477	4'499	4'544	4'567	4'613
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	4'251	4'211	4'110	3'755	3'770	3'796	3'821
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen inkl. 366	2'963	2'963	2'895	2'619	2'625	2'619	2'146
35	Einlagen in Fonds	0	0	0	0	0	0	0
36	Transferaufwand ohne 366	9'459	9'459	10'531	10'584	10'637	10'690	10'743
	davon Finanzausgleichsabgaben	0	0	0	0	0	0	0
Betrieblicher Ertrag		18'287	19'244	20'083	20'855	21'113	21'453	21'829
40	Fiskalertrag	12'645	13'602	14'069	14'790	14'996	15'284	15'607
4000/1	Einkommens- und Vermögenssteuern natürliche Pers.	11'209	11'309	11'718	12'540	12'791	13'034	13'412
31	Abschreibungen Steuerforderungen	80	90	95	90	85	90	95
4002	Quellensteuern	493	500	496	500	505	500	495
4010	Gewinn- und Kapitalsteuern juristische Pers.	728	1'478	1'417	1'400	1'400	1'400	1'400
40	Sondersteuern und übriger Fiskalertrag	215	315	438	350	300	350	300
41	Regalien und Konzessionen	385	385	290	290	290	290	290
42	Entgelte	2'830	2'830	2'919	2'948	2'978	3'007	3'038
43	Verschiedene Erträge	126	126	110	110	110	110	110
45	Entnahmen aus Fonds	17	17	17	17	17	17	17
46	Transferertrag	2'284	2'284	2'678	2'700	2'722	2'745	2'767
	davon Finanzausgleichsbeiträge	0	0	477	477	477	477	477
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		-2'765	-1'768	-1'930	-602	-463	-219	506
34	Finanzaufwand	42	42	57	57	57	57	57
44	Finanzertrag	948	948	989	988	987	986	987
Ergebnis aus Finanzierung		906	906	932	931	930	929	930
Operatives Ergebnis		-1'859	-862	-998	329	467	710	1'436
38/48	Ausserordentliches Ergebnis	0	0	0	0	0	0	0
3899	davon Abtragung Bilanzfehlbetrag	0	0	0	0	0	0	0
Gesamtergebnis		-1'859	-862	-998	329	467	710	1'436
Mittelfristiges Haushaltsgleichgewicht 2025								
mit operativem Ergebnis gerechnet				-650				
mit Gesamtergebnis gerechnet				-650				

Grafiken

1. Nettoschuld I je Einwohner

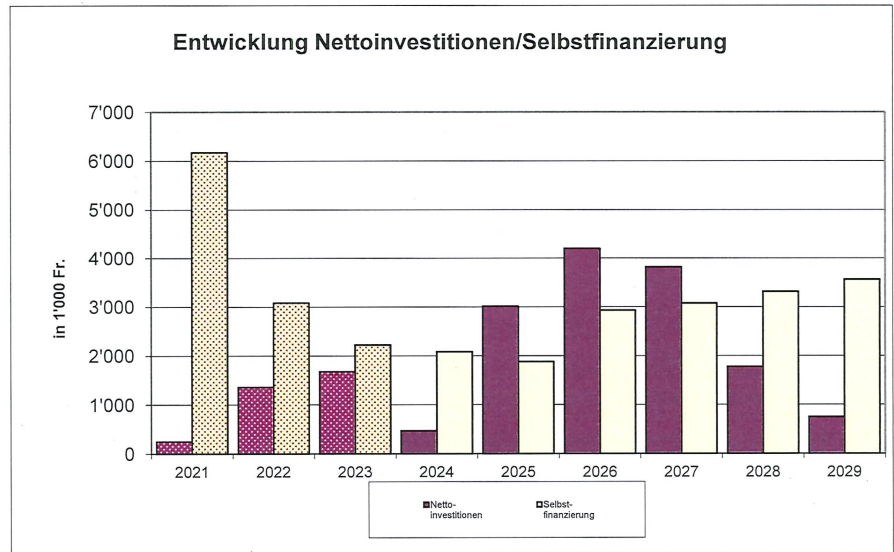
Jahr	Nettoschuld I
2021	1'330
2022	959
2023	828
2024	512
2025	729
2026	957
2027	1'087
2028	789
2029	258



Grafiken

2. Nettoinvestitionen / Selbstfinanzierung (Selbstfinanzierungsgrad)

Jahr	Nettoinvestitionen	Selbstfinanzierung
2021	254	6'174
2022	1'361	3'083
2023	1'680	2'224
2024	470	2'084
2025	3'012	1'880
2026	4'200	2'931
2027	3'815	3'075
2028	1'770	3'312
2029	750	3'565





GEMEINDE

Würenlingen

BUDGET 2025

ERLÄUTERUNGEN UND DETAILZAHLEN

EINWOHNERGEMEINDE

**Antrag an die Einwohnergemeindeversammlung:
Das Budget 2025 der Einwohnergemeinde mit einem Steuerfuss von 100%
sei zu genehmigen.**

DAS BUDGET IN KÜRZE

Steuerertrag

	Budget 2025	Budget 2024	Rechnung 2023
Steuerfuss	100%	100%	100%
Netto Steuerertrag	13'941'000.00	12'529'800.00	14'246'001.48

Investitionen

	Budget 2025	Budget 2024	Rechnung 2023
Nettoinvestitionen	1'911'500.00	469'500.00	1'680'403.09
Selbstfinanzierung	1'880'000.00	1'087'500.00	2'223'951.45
+ = Finanzierungsüberschuss			
- = Finanzierungsfehlbetrag	-31'500.00	+618'000.00	+543'548.36

ERLÄUTERUNGEN

ALLGEMEINES

Für die Einwohnergemeinde und die Spezialfinanzierungen wird je ein mehrstufiger Erfolgsausweis erarbeitet. Zudem liegt eine Kennzahlenauswertung vor, welche nach kantonalen Vorgaben gestaltet ist.

ERFOLGSRECHNUNG

Gesamtergebnis

Einwohnergemeinde (ohne Werke)	Budget 2025	Budget 2024	Rechnung 2023
Betrieblicher Aufwand	22'013'300	21'051'400	21'330'048
Betrieblicher Ertrag	20'082'600	18'286'700	20'129'718
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-1'930'700	-2'764'700	-1'200'329
Ergebnis aus Finanzierung	932'400	906'300	670'077
Operatives Ergebnis	-998'300	-1'858'400	-530'252
Ausserordentliches Ergebnis	0	0	0
Gesamtergebnis ER	-998'300	-1'858'400	-530'252
Investitionen	1'911'500	469'500	1'680'403
Selbstfinanzierung	1'880'000	1'087'500	2'223'951
Finanzierungsergebnis	-31'500	618'000	543'548

Im betrieblichen Aufwand sind Abschreibungen von rund 2,78 Mio. Franken enthalten. Der Abschreibungsaufwand hat sich seit dem Jahr 2021 deutlich erhöht. Dies aufgrund der Inbetriebnahme von verschiedenen grossen Investitionsprojekten. Diverse

Projekte konnten in den letzten zwei Jahren vollständig abgeschrieben werden. Bis im Jahr 2033 sinken die Abschreibungen voraussichtlich auf rund 2,1 Mio Franken.

VERGLEICHSAHLEN AUS STEUERFINANZIERTEM RECHNUNGSTEIL

	Fiskalertrag	Selbst- finanzierung	Netto- investitionen	Nettoschuld pro Einwohner
2015	11'156'327	802'944	1'208'469	-2'391
2016	10'937'279	79'343	1'476'633	-2'072
2017	11'648'874	2'158'402	4'279'992	-1'604
2018	11'643'162	2'557'179	9'290'272	-153
2019	11'757'785	2'892'423	10'795'299	1'557
2020	12'378'337	3'038'123	8'148'510	2'589
2021	12'374'584	6'174'465	254'483	1'329
2022	12'471'475	3'082'884	1'361'097	960
2023	14'408'878	2'223'951	1'680'403	829

Die Auswertung **Erfolgsrechnung Zusammensetzung** folgt auf der nächsten Seite.

Erfolgsrechnung

Budget / 09.09.2024 1.1.2025 - 31.12.2025 Einwohnergemeinde
Gemeinde Würenlingen

Erfolgsrechnung Zusammenzug		Budget 2025	Budget 2024	Rechnung 2023			
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	
	Erfolgsrechnung	36'431'700	36'431'700	39'721'000	39'721'000	39'017'298.59	39'017'298.59
00	ALLGEMEINE VERWALTUNG Nettoergebnis	2'575'700	837'500 1'738'200	2'574'400	791'800 1'782'600	2'677'927.93	827'516.05 1'850'411.88
01	ÖFFENTLICHE ORDNUNG + SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG Nettoergebnis	1'812'700	605'100 1'207'600	1'671'600	568'400 1'103'200	1'728'452.06	601'703.76 1'126'748.30
02	BILDUNG Nettoergebnis	9'591'600	1'701'500 7'890'100	9'621'300	1'455'200 8'166'100	9'419'468.65	1'424'951.75 7'994'516.90
03	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT Nettoergebnis	1'625'300	144'600 1'480'700	1'316'300	81'300 1'235'000	1'403'950.61	56'822.50 1'347'128.11
04	GESUNDHEIT Nettoergebnis	1'718'700	1'718'700	1'302'300	1'302'300	1'659'135.66	1'659'135.66
05	SOZIALE SICHERHEIT Nettoergebnis	3'849'900	1'083'200 2'766'700	3'558'200	783'700 2'774'500	3'468'967.42	807'525.20 2'661'442.22
06	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG Nettoergebnis	983'200	50'300 932'900	958'600	26'400 932'200	997'139.21	95'523.34 901'615.87
07	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG Nettoergebnis	3'319'100	2'914'100 405'000	3'259'100	2'871'900 387'200	3'015'016.99	2'699'689.06 315'327.93
08	VOLKSWIRTSCHAFT Nettoergebnis	10'140'500 2'007'200	12'147'700	14'593'800 2'088'600	16'682'400 13'726'171.41 2'156'931.82	15'883'103.23	
09	FINANZEN UND STEUERN Nettoergebnis	815'000 16'132'700	16'947'700	865'400 15'594'500	16'459'900 921'068.65 15'699'395.05	16'620'463.70	

00 ALLGEMEINE VERWALTUNG

Budget 2024	CHF	1'782'600.00
Budget 2025	CHF	1'738'200.00

Dieser Abteilung werden die Kosten für die Exekutive und die Verwaltung belastet. Die Computer der Gemeinde Würenlingen sind nicht mit Windows 11 kompatibel und müssen aus datenschutztechnischen Gründen ersetzt werden. Aus diesem Grund findet eine Umrüstung auf Dockingstation statt. Im gleichen Zug muss ebenfalls die IT (Server) erneuert werden. Der Service der Feuerlöscher findet im zwei Jahres Turnus statt und wird im Jahr 2025 ausgeführt. Der Umzug der Abteilung Technische Werke Würenlingen hat im Jahr 2024 stattgefunden, deswegen steigen die Mieteinnahmen.

01 ÖFFENTLICHE ORDNUNG + SICHERHEIT

Budget 2024	CHF	1'103'200.00
Budget 2025	CHF	1'207'600.00

Einwohnerdienste, Betriebsamt und Feuerwehr sind als selbst geführte Abteilungen enthalten. Dazu die Betriebsbeiträge für die als Gemeindeverbände geführten Aufgaben wie Polizei, Kindes- und Erwachsenenschutzdienst, Regionales Zivilstandsamt, Zivilschutz und RFO Baden. Das Garderobengebäude der Feuerwehr (SW) muss umgebaut werden. Bis heute bestehen weder Duschen, noch geschlechtsgetrennte Garderoben.

02 BILDUNG

Budget 2024	CHF	8'166'100.00
Budget 2025	CHF	7'890'100.00

Die Gemeinden auswärtiger Schüler*innen, welche die Schulstufe in Würenlingen besuchen, beteiligen sich an den Betriebs- und Anlagekosten der Schule Würenlingen. Gemäss Schülerliste sind es für das Budgetjahr 2025 13 Kindergartenkinder, 35 Primarschüler*innen sowie 8 Oberstufenschüler*innen. In allen Stufen wurden die einzelnen Positionen auf die Durchschnittszahlen der letzten 5 Jahre angepasst. Der Anteil am pauschalen Personalaufwand hat infolge der Kontigenterhöhung gemäss Kanton, welche aufgrund der Schülerzahlen berechnet wird, massiv zugenommen. Neu werden 72 Würenlinger Schüler*innen (Vorjahr 75 Schüler*innen) die Bezirksschule an der Kreisschule Surbtal besuchen. Diese Kostenentwicklungen im Bereich des Schulgeldes anderer Gemeinden können seitens Gemeinde Würenlingen nicht beeinflusst werden. Die Schulinformatik konnte noch detaillierter budgetiert werden, da nun auch Erfahrungszahlen vorliegen. Die digitalen Lehrmittel verursachen gegenüber den herkömmlichen Lehrmitteln höhere Kosten, welche nun vollumfänglich in der Funktion „2193 – Schulinformatik“ zu finden sind. Bei den Schulliegenschaften fallen im kommenden Jahr diverse Unterhaltskosten an. In zwei Abteilungen müssen Tische und Stühle ersetzt und infolge steigender Schülerzahl das Mobiliar im und um das Schulhaus Dorf ausgebaut werden. Beim Schulhaus Dorf muss der Belag erneuert respektive unterhalten werden und zwei Böden im Schulhaus 1968 müssen zwingend saniert werden, da diese in die Jahre gekommen sind. In der Mehrzweckhalle werden im kommenden Jahr diverse Sanierungen vorgenommen, unter anderem wird die Bühnenbeleuchtung erneuert, die Lüftungsanlage saniert sowie die Beleuchtung im Foyer ersetzt. Die Strompreissenkungen machen sich auch in den gemeindeeigenen Liegenschaften bemerkbar. Im Bereich der Bildung beläuft sich die Gesamtabschreibungen auf ca. 2.12 Mio Franken.

03 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT

Budget 2024	CHF	1'235'000.00
Budget 2025	CHF	1'480'700.00

Mit internen Umlagen wird die Nutzung von Schulliegenschaften für Sport und Kultur abgegolten. Diese Werte werden jeweils vom vorliegenden Budget übernommen und entlasten somit den Bereich Bildung. Im kommenden Jahr ist Würenlingen die Gastgemeinde des Winzerfestes 2025 in Döttingen. Diese Kosten belasten den Kulturbereich entsprechend. Unter anderem muss im Budgetjahr 2025 der Eichleplatz saniert werden. Diese Kosten belasten das Budget ausserordentlich – sind jedoch aufgrund der hohen Dringlichkeit gerechtfertigt. Im Spielplatz Käppeli werden Spielgeräte angeschafft – diese können über den jährlichen AXPO Fonds finanziert werden. Die Schaukel beim Spielplatz hinter dem Gemeindehaus muss ersetzt werden. Der Ersatz mit Fallschutz belasten das Budget entsprechend.

04 GESUNDHEIT

Budget 2024	CHF	1'302'300.00
Budget 2025	CHF	1'718'700.00

Als Gemeindeaufgabe sind die Restkosten für die Pflegefinanzierung (Beiträge an Alters- und Pflegeheime) und Spitex enthalten. Die Restkosten werden jeweils vom Kanton berechnet und mitgeteilt. Jene Kosten sind in den vergangenen Jahren stetig gestiegen, was auch im Budgetjahr 2025 der Fall ist. Diese Kosten belasten das Budget mit CHF 1'070'000.00. Die Kostensteigerung der stationären und ambulanten Restkosten beläuft sich auf rund 25.15% gegenüber dem Budget 2024 und 23.98% gegenüber dem Rechnungsabschluss 2023. Der Gemeindebeitrag an die Spitex LAR beträgt im kommenden Jahr voraussichtlich CHF 608'300.00. Der massive Kostenanstieg ist mit den steigenden Patienten und umfangreichere Leistungen zu begründen. Hier beläuft sich die Kostensteigerung um 55.18% gegenüber dem Budget 2024 und 23.67% gegenüber dem Rechnungsabschluss 2023.

05 SOZIALE SICHERHEIT

Budget 2024	CHF	2'774'500.00
Budget 2025	CHF	2'766'700.00

Die Budgetierung der Fürsorgekosten erfolgt nach dem Prinzip der Durchschnittswerte, da diese nicht abschätzbar sind. Mit zunehmender Anzahl Flüchtlingen steigen die Kosten. Die Anmietung von Liegenschaften wird mit CHF 166'100.00 budgetiert. Dieser Betrag könnte aufgrund diversen Optimierungen im Vergleich zum Budget 2024 um CHF 35'500.00 gesenkt werden. Ein weiterer Grund dafür ist, dass der Verein Lernwerk eine Liegenschaft am Rennweg 2 mit 8 Wohnplätzen angemietet hat. Die sogenannten UMA's (unbegleitete minderjährige Asylsuchende) werden vollständig vom Verein Lernwerk untergebracht und betreut. Einnahmen seitens Kanton, sowie Auslagen seitens den Flüchtlingen sind Annahmen, welche auf den aktuellen Werten basieren. Erhöhungen und Senkungen der Fallzahlen sind nicht planbar. Die Gemeinde Würenlingen musste per Stichtatum August 2024 einen Bestand von 55 Asylsuchenden erfüllen. Dieser Pflicht konnte Folge geleistet werden.

06 VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG

Budget 2024	CHF	932'200.00
Budget 2025	CHF	932'900.00

Nebst dem Strassenunterhalt sind nur noch wenig Kosten für den öffentlichen Verkehr enthalten. Beim Unterhalt der Strassenbeleuchtungen sind für das Jahr 2025 höhere Auslagen geplant. Unter anderem ist die Kandelaberprüfung und die Planung des Gesamtkonzeptes der Strassenbeleuchtung über insgesamt CHF 75'000.00 budgetiert.

07 UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG

Budget 2024	CHF	387'200.00
Budget 2025	CHF	405'000.00

Wasserwerk	Budget 2025	Budget 2024	Rechnung 2023
Betrieblicher Aufwand	863'300	1'014'900	769'838
Betrieblicher Ertrag	785'200	682'300	700'405
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-78'100	-332'600	-69'433
Ergebnis aus Finanzierung	2'300	2'300	2'362
Operatives Ergebnis	-75'800	-330'300	-67'071
Ausserordentliches Ergebnis	0	0	0
Gesamtergebnis ER	-75'800	-330'300	-67'071
Investitionen	-10'000	0	-165'076
Selbstfinanzierung	-81'400	-330'300	-65'987
Finanzierungsergebnis	-71'400	-330'300	99'089

Im betrieblichen Aufwand sind planmässige Abschreibungen von CHF 135'100.00 enthalten. Vorgesehen sind Ausgaben in der Höhe von CHF 140'000.00 für die Sanierung der Wasserleitung am Birkenweg, dem gegenüber stehen Einnahmen aus Anschlussgebühren über CHF 150'000.00. Dank Eigenkapital können die Investitionen mit eigenen Mitteln finanziert werden.

Die Lohnbezüger der Abteilung Technische Werke Würenlingen werden mittels Kostenverteilungsschlüssel den entsprechenden Spezialfinanzierungen belastet. Die Hydrantenentschädigung wurde entsprechend Durchschnittszahlen vergleichbarer Gemeinden angepasst. Dies führt im Bereich der Wasserwerke zu Mehrerträgen. Der Teilersatz von Hydranten belastet wiederum das Budget mit CHF 50'000.00. Die Unterstützung der Technischen Werke, Dienste, belastet die Spezialfinanzierungen entsprechend. Der Kostenanteil für die Wasserwerke beläuft sich auf rund CHF 40'000.00. Das Wasserwerk Würenlingen schliesst voraussichtlich mit einem Aufwandüberschuss von CHF 75'800.00 ab.

Abwasserbeseitigung	Budget 2025	Budget 2024	Rechnung 2023
Betrieblicher Aufwand	1'346'800	1'141'100	1'257'977
Betrieblicher Ertrag	1'514'300	1'328'300	1'359'308
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	167'500	187'200	101'332
Ergebnis aus Finanzierung	4'200	4'200	9'178
Operatives Ergebnis	171'700	191'400	110'509
Ausserordentliches Ergebnis	0	0	0
Gesamtergebnis ER	171'700	191'400	110'509
Investitionen	95'000	50'000	82'858
Selbstfinanzierung	9'000	-75'300	-26'751
Finanzierungsergebnis	-86'000	-125'300	-109'609

Die Abwasserbeseitigung wird mit rund CHF 297'900.00 Abschreibungen belastet. Die Ausgaben der Investitionsrechnung belaufen sich auf CHF 695'000.00 und die Einnahmen auf CHF 600'000.00. Diverse Unterhaltskosten belasten die Abwasserkasse im Budgetjahr 2025. Unter anderem müssen Kanalnetze gespült werden. Die Schneckenwelle und Siebteller der ARA müssen ersetzt werden – diese wurden mit rund CHF 28'000.00 ins Budget eingestellt. Die Abwasserbeseitigung Würenlingen schliesst voraussichtlich mit einem Ertragsüberschuss von CHF 171'700.00 ab.

Abfallwirtschaft	Budget 2025	Budget 2024	Rechnung 2023
Betrieblicher Aufwand	416'000	407'700	435'889
Betrieblicher Ertrag	417'200	411'600	473'386
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	1'200	3'900	37'498
Ergebnis aus Finanzierung	200	200	171
Operatives Ergebnis	1'400	4'100	37'669
Ausserordentliches Ergebnis	0	0	0
Gesamtergebnis ER	1'400	4'100	37'669
Investitionen	0	0	0
Selbstfinanzierung	1'400	4'100	37'669
Finanzierungsergebnis	1'400	4'100	37'669

Das Budget präsentiert sich mit einem Ertragsüberschuss von CHF 1'400.00. Ungewiss ist immer, welche Erlöse für Metalle sowie für Papier und Karton erzielt werden können. Aufgrund der Preisänderung der Gebührenmarken für die Entsorgung der Kehrichtsäcke sind die Erträge entsprechend tiefer budgetiert.

Im Friedhof muss das Kältegerät Katafalk ersetzt werden. Der Ersatz wurde mit CHF 22'500.00 eingestellt. Für die Erarbeitung diverser Projekte wurden Budgetpositionen eingestellt. Im kommenden Jahr betrifft dies die Erarbeitung des kommunalen Gesamtplan Verkehr sowie die Zentrumsplanung. Diese Beträge wurden eingestellt, damit die Projekte gestartet werden können und eine Erarbeitung der jeweiligen Kreditvorhaben möglich wird. Die Arbeitsgruppe Verpackungsanlage geologisches Tiefenlager wird für das Jahr 2025 das zweite Mal budgetiert. Für die Führung der Geschäftsstelle ist die Gemeindekanzlei zuständig. Die Rechnungsführung erfolgt durch die Abteilung Finanzen. Hierfür erhält die Gemeinde Würenlingen einen Beitrag vom Bund.

08 VOLKSWIRTSCHAFT

Budget 2024 CHF -2'088'600.00

Budget 2025 CHF -2'007'200.00

EW Netz	Budget 2025	Budget 2024	Rechnung 2023
Betrieblicher Aufwand	4'387'500	5'382'100	3'739'663
Betrieblicher Ertrag	4'220'600	5'088'900	3'912'078
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-166'900	-293'200	172'415
Ergebnis aus Finanzierung	6'100	6'200	6'213
Operatives Ergebnis	-160'800	-287'000	178'628
Ausserordentliches Ergebnis	0	0	0
Gesamtergebnis ER	-160'800	-287'000	178'628
Investitionen	476'000	500'500	176'867
Selbstfinanzierung	56'000	-82'000	386'367
Finanzierungsergebnis	-420'000	-582'500	209'500

Die Betriebsrechnung wird mit CHF 257'600 Abschreibungen belastet. Mit vorliegendem Budget rechnet man mit einem Aufwandüberschuss über CHF 160'800.00. Die Lohnbezüger der Abteilung Technische Werke Würenlingen werden mittels Kostenverteilchlüssel den entsprechenden Spezialfinanzierungen belastet. Diverse Projekte aus dem Jahr 2024 müssen aufgrund des Arbeitsvolumens ins Jahr 2025 verschoben werden. Die Unterstützung der Technischen Werke, Dienste, belastet die Spezialfinanzierungen entsprechend. Der Kostenanteil für das Elektrizitätswerk beläuft sich auf rund CHF 55'000.00. Im Bulletin vom 9. September 2024 wurden die Preise für das Jahr 2025 kommuniziert. Für das Netznutzungsentgelt werden Erträge von CHF 2'900'000.00 erwartet.

EW Handel	Budget 2025	Budget 2024	Rechnung 2023
Betrieblicher Aufwand	2'419'800	4'960'300	6'246'240
Betrieblicher Ertrag	2'584'600	4'625'000	6'148'555
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	164'800	-335'300	-97'684
Ergebnis aus Finanzierung	0	0	0
Operatives Ergebnis	164'800	-335'300	-97'684
Ausserordentliches Ergebnis	0	0	0
Gesamtergebnis ER	164'800	-335'300	-97'684
Investitionen	0	0	0
Selbstfinanzierung	188'900	-238'800	-73'555
Finanzierungsergebnis	188'900	-238'800	-73'555

Die Betriebsrechnung wird mit CHF 24'100.00 Abschreibungen belastet. Es verbleibt ein Ertragsüberschuss von über CHF 164'800.00. Der Strategiewechsel im Bereich der Energiebeschaffung macht sich bereits stark bemerkbar. Durchschnittlich sinken die Energiepreise um rund 50% (exkl. Netznutzung und Systemdienstleistungen). Dies ist aufgrund der Beschaffungsplattform, welche marknähere Preise anbietet, möglich.

Fernwärme	Budget 2025	Budget 2024	Rechnung 2023
Betrieblicher Aufwand	2'640'200	3'515'500	2'394'178
Betrieblicher Ertrag	3'101'700	4'177'200	3'500'087
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	461'500	661'700	1'105'909
Ergebnis aus Finanzierung	5'800	4'600	4'601
Operatives Ergebnis	467'300	666'300	1'110'510
Ausserordentliches Ergebnis	0	0	0
Gesamtergebnis ER	467'300	666'300	1'110'510
Investitionen	210'000	60'000	0
Selbstfinanzierung	796'300	995'300	1'441'506
Finanzierungsergebnis	586'300	935'300	1'441'506

Die Betriebsrechnung wird mit CHF 355'200.00 Abschreibungen belastet. Die Umsatzzahlen sind stark witterungsabhängig. Der Betrieb hat alle Schulden getilgt und konnte Rücklagen bilden, welche in ausserordentlichen Situationen entlastend zur Verfügung stehen. Seit 01.10.2017 wird Energie aus Holzschnitzel-Heizung ins Netz eingespiessen. Ein Teil wird von Energiebezügern im Programm „Refuna-Holz“ mit Mehrpreis mitfinanziert.

Die Lohnbezüger der Abteilung Technische Werke Würenlingen werden mittels Kostenverteilungsschlüssel den entsprechenden Spezialfinanzierungen belastet. Die Unterstützung der Technischen Werke, Dienste, belastet die Spezialfinanzierungen entsprechend. Der Kostenanteil für das Elektrizitätswerk beläuft sich auf rund CHF 40'000.00. Der Fernwärmebetrieb Würenlingen schliesst voraussichtlich mit einem Ertragsüberschuss von CHF 467'300.00 ab.

09 FINANZEN UND STEUERN

Budget 2024	CHF -15'594'500.00
Budget 2025	CHF -16'132'700.00

Beim Steuerertrag von natürlichen Personen wird im Jahr 2025 mit dem ähnlichen Niveau des Jahres 2023 gerechnet. Die Hochrechnungen basieren auf den aktuellen Zahlen im Jahr 2024, mit anschliessender Prognose der Veränderungen und Einrechnung eines Bevölkerungswachstums. Beim Steuerertrag der juristischen Personen stützt sich die Hochrechnung auf den Stand August mit Einbezug der kantonalen Empfehlungen. Im Vergleich mit dem Vorjahresbudget gehen wir erneut von einer Zunahme aus, welche sich auch im Jahr 2023 bewahrheitete.

Der Finanz- und Lastenausgleich wurde ab 2018 auf eine neue Basis gestellt. Die Gemeinde Würenlingen erhält im Jahr 2025 CHF 346'000.00 an Finanz- und Lastenausgleich. Die Berechnung berücksichtigt die Elemente

- Steuerkraftausgleich
- Mindestausstattung
- Bildungslastenausgleich
- Soziallastenausgleich
- Räumlich-struktureller Lastenausgleich

In den Übergangsjahren wird allen Gemeinden ein Betrag pro Einwohner als Feinausgleich bezahlt. Im Budget 2025 rechnen wir mit einem Betrag von total CHF 131'000.00. Die Gemeinde hat keine fremden Darlehensgeber. Der budgetierte Zinsaufwand dient der internen Verzinsung von Geldern der Spezialfinanzierungen und der Ortsbürgergemeinde. Die Einwohnergemeinde verwaltet diese in deren Auftrag und verbucht erzielte Anlagerträge. Die erwarteten Umsatzzahlen sind dem heutigen Zinsniveau angepasst.

ABSCHLUSS

Das budgetierte Rechnungsergebnis zeigt einen Aufwandsüberschuss von CHF 998'300.00. Für das laufende Jahr 2024 wurde mit einem Aufwandüberschuss von CHF 1'858'400.00 gerechnet. Da die Gemeinde Würenlingen über ein hohes Eigenkapital verfügt, kann dieses Ergebnis getragen werden. Der Erfolgs- und Finanzierungsausweis erleichtert die Vergleichbarkeit der Ergebnisse. Dort wird auch aufgezeigt, welche freien Mittel aus der Erfolgsrechnung für die Finanzierung von neuen Investitionen zur Verfügung stehen:

Selbstfinanzierung im steuerfinanzierten Teil der Gemeinderechnung (ohne Betriebe)

		Budget		Abschluss
2020	CHF	1'721'500.00	CHF	3'038'123.15
2021	CHF	3'539'700.00	CHF	6'174'465.38
2022	CHF	4'640'600.00	CHF	3'082'884.44
2023	CHF	1'219'500.00	CHF	2'223'951.45
2024	CHF	1'087'500.00		
2025	CHF	1'880'000.00		

Investitionsrechnung

Budget / 09.09.2024 1.1.2025 - 31.12.2025 Einwohnergemeinde
Gemeinde Würenlingen

Nummer	Investitionsrechnung Zusammenzug	Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	Investitionsrechnung	4'402'500	4'402'500	2'300'000	2'300'000	3'603'870.16	3'603'870.16
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG Nettoergebnis			154'500	154'500	350'664.93	350'664.93
01	ÖFFENTLICHE ORDNUNG + SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG Nettoergebnis	117'500	117'500				
02	BILDUNG Nettoergebnis	380'000	380'000	210'000	210'000	1'251'205.46	1'251'205.46
03	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT Nettoergebnis	76'000	76'000				
06	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG Nettoergebnis	1'118'000	1'118'000	105'000	105'000	78'532.70	78'532.70
07	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG Nettoergebnis	835'000	750'000 85'000	550'000	500'000 50'000	790'645.90 82'218.00	872'863.90
08	VOLKSWIRTSCHAFT Nettoergebnis	796'000	110'000 686'000	670'500	110'000 560'500	218'412.27	41'545.00 176'867.27
09	FINANZEN Nettoergebnis	1'080'000 2'462'500	3'542'500	610'000 1'080'000	1'690'000	914'408.90 1'775'052.36	2'689'461.26

In die Investitionsrechnung werden nur diejenigen Objekte aufgenommen, die bereits bewilligt sind, an der Budgetgemeinde als Anträge vorliegen oder als Kredite mit dem Budget bewilligt werden. Es handelt sich um folgende Ausgaben:

1610.5060.00	Elektronische Trefferanzeige, RSA Homrig	CHF	117'500.00
2171.5040.01	Sanierung WC/Garderoben MZH	CHF	270'000.00
2171.5040.02	Sanierung Flachdach MZH	CHF	110'000.00
3410.5060.01	Beleuchtung Sportplatz Kuhgässli	CHF	76'000.00
6150.5010.14	Sanierung, Instandstellung Brücke Industrie Althau	CHF	790'00.00
6150.5010.15	Sanierung Birkenweg	CHF	238'000.00
6150.5010.16	Sanierung und Ausbau Unterbodenweg	CHF	90'000.00
7101.5030.13	Sanierung Wasserleitung Birkenweg	CHF	140'000.00
7101.6370.00	Anschlussgebühren Wasser	CHF	150'000.00
7201.5030.09	Sanierung Hauptleitung Abwasser	CHF	200'000.00
7201.5030.10	Sanierung Abwasserleitung Birkenweg	CHF	73'000.00
7201.5030.11	Erneuerung Abwasserleitung Unterbodenweg	CHF	92'000.00
7201.5290.00	GEP2 Hausanschlüsse	CHF	250'000.00
7201.5290.01	Erarbeitung GEP 2. Generation	CHF	80'000.00
7201.6370.00	Anschlussgebühren Abwasser	CHF	600'000.00
8711.5030.25	Trafostation Ausbau Heuliweg	CHF	90'000.00
8711.5030.26	Leitungsanpassungen Bachstrasse	CHF	90'000.00
8711.5030.27	Rohre und Kabel für Erschliessung	CHF	150'000.00
8711.5030.28	Sanierung Kabelrohrblock Birkenweg	CHF	43'000.00
8711.5030.29	Anpassung Kabelrohrblock Unterbodenweg	CHF	23'000.00
8711.5060.03	Smart Metering	CHF	150'000.00
8711.6370.00	Anschlussgebühren Elektrizität	CHF	70'000.00
8731.5030.01	Rohrleitungen Kohlenweg 25	CHF	150'000.00
8731.5060.01	Lecküberwachung	CHF	100'000.00
8731.6370.00	Anschlussgebühren Fernwärme	CHF	40'000.00
9901.5060.00	Ersatz Rasenmäher Kärcher	CHF	95'000.00
9901.5060.01	Ersatz Reinigungsfahrzeug Kärcher	CHF	125'000.00

Hinweis:

Der vollständige Ausdruck der Budgetdaten ist auf der Website der Gemeinde unter www.wuerenlingen.ch (Rubrik: Politik / Gemeindeversammlung) verfügbar. Auf Wunsch stellt Ihnen die Abteilung Finanzen ein Exemplar zu.

EINLADUNG

ZUR

ORTSBÜRGERGEMEINDEVERSAMMLUNG

VOM

DONNERSTAG, 14. NOVEMBER 2024, IM ANSCHLUSS AN DIE

EINWOHNERGEMEINDEVERSAMMLUNG

MEHRZWECKHALLE WEISSENSTEIN

TRAKTANDEN

1. Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 14. Juni 2024; Genehmigung
2. Budget 2025; Genehmigung
3. Kreditabrechnung Anschaffung Forstschlepper; Genehmigung
4. Verschiedenes und Umfrage

Sehr geehrte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

Wir freuen uns, Sie hiermit zu unserer Ortsbürgergemeindeversammlung einzuladen.

Aktenauflage

Die Unterlagen zur Ortsbürgergemeindeversammlung liegen vom Donnerstag, 31. Oktober bis Donnerstag, 14. November 2024 während den ordentlichen Öffnungszeiten im Büro der Gemeindekanzlei zur Einsichtnahme auf.

Stimmrechtsausweis

Ihr persönlicher Stimmrechtsausweis ist auf der Rückseite dieser Broschüre abgedruckt. Wollen Sie bitte diesen Ausweis abtrennen und am Eingang der Mehrzweckhalle den Stimmezählenden abgeben.

GEMEINDERAT WÜRENLINGEN

Erläuterungen und Anträge

Zu Traktandum 1: Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 14. Juni 2024; Genehmigung

Die Protokollprüfungskommission hat das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 14. Juni 2024 geprüft. Diese wird an der Ortsbürgergemeindeversammlung über das Prüfungsergebnis orientieren und den entsprechenden Antrag stellen.

Zu Traktandum 2: Budget 2025; Genehmigung

Das Budget für das Jahr 2025 mit den entsprechenden Erläuterungen finden Sie auf den Seiten 51 - 58.

**Zu Traktandum 3: Kreditabrechnung Anschaffung Forstschlepper;
Genehmigung**

Die Ortsbürgergemindesammlung vom 21. November 2019 bewilligte für den Forstschlepper einen Kredit von CHF 400'000.00.

Die Kreditabrechnung schliesst wie folgt:

Total Bruttoanlagekosten CHF 387'961.15

Verpflichtungskredit CHF 400'000.00

Kreditunterschreitung CHF 12'038.85

Details zur Kreditabrechnung sind nachfolgend erläutert:

KREDITABRECHNUNG

Verpflichtungskredit	CHF	400'000.00			
Objekt		Forstschlepper			
Beschluss		Gemeindeversammlung vom 21. November 2019			
1 Bruttoanlagekosten					
Ausgaben total gemäss Investitionsrechnung Konto		2.8200.5060.00		Fr.	387'961.15
Zuzüglich bezogene Vorsteuern				Fr.	0.00
Total Bruttoanlagekosten				Fr.	387'961.15
2 Kreditvergleich					
Verpflichtungskredit				Fr.	400'000.00
Kreditunterschreitung				Fr.	12'038.85
3 Einnahmen					
Einnahmen total gemäss Investitionsrechnung Konto				Fr.	0.00
Ausstehende Subventionen und Beiträge				Fr.	0.00
abzüglich Vorsteuerkürzung				Fr.	0.00
Total Einnahmen				Fr.	0.00
4 Nettoinvestition					
Bruttoanlagekosten ohne bezogene Vorsteuern				Fr.	387'961.15
Total Einnahmen				Fr.	0.00
Nettoinvestition				Fr.	387'961.15
5 Aktivierung					
Übertrag von Konto	2.14070.60	Anlagennummer	Bilanz	Erfolgsrechnung	Betrag
- Hochbauten					
- Tiefbauten					
- Mobilien		100671	14069.01	3300.60	Fr. 387'961.15
- immat. Anlagen					
Total der Nettoinvestition:					Fr. 387'961.15
<i>Das total der Nettoinvestition muss mit Ziffer 4 'Nettoinvestition' übereinstimmen</i>					Fr. 0.00
Hinweis: Die Nettoinvestition ist mit der Anlagebuchhaltung abzustimmen.					

6 Erläuterungen

Der Forstspezialschlepper HSM 805-D aus dem Jahre 2007 wurde durch das Nachfolgemodell HSM 805-HD ersetzt. Die Firma HSM-Schweiz AG, Holziken lieferte das neue Fahrzeug im März 2021 aus und es bewährt sich sehr im täglichen Einsatz. Zusatzgerät wie Spezialanhänger wurde im April 2024 ebenfalls ausgeliefert.

Antrag

Die Ortsbürgergemeindeversammlung wolle die Kreditabrechnung Anschaffung Forstschlepper mit Bruttoanlagekosten von CHF 387'961.15 genehmigen.

Notizen



GEMEINDE

Würenlingen

BUDGET 2025

ERLÄUTERUNGEN UND DETAILZAHLEN

ORTSBÜRGERGEMEINDE

**Antrag an die Ortsbürgergemeindeversammlung:
Das Budget 2025 der Ortsbürgergemeinde sei, zusammen mit dem
Budget der Nachsorge Bärengraben, zu genehmigen.**

ERLÄUTERUNGEN

ERFOLGSRECHNUNG

Gesamtergebnis
Ortsbürgergemeinde ohne Spezialfinanzierungen

Ortsbürgergemeinde	Budget 2025	Budget 2024	Rechnung 2023
Betrieblicher Aufwand	1'141'900	1'170'300	1'223'363
Betrieblicher Ertrag	749'900	654'100	720'381
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-392'000	-516'200	-502'982
Ergebnis aus Finanzierung	895'800	887'200	868'767
Operatives Ergebnis	503'800	371'000	365'785
Ausserordentliches Ergebnis	-	-	-
Gesamtergebnis ER	503'800	371'000	365'785
Investitionen	-	75'000	-21'850
Selbstfinanzierung	557'500	652'200	866'597
Finanzierungsergebnis	557'500	577'200	888'447

Die Auswertung **Erfolgsrechnung Zusammenzug** folgt auf der nächsten Seite.

Erfolgsrechnung

Budget / 09.09.2024 1.1.2025 - 31.12.2025 Ortsbürgergemeinde
Gemeinde Würenlingen

Erfolgsrechnung Zusammenzug		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Erfolgsrechnung	4'544'700	4'544'700	4'502'000	4'502'000	5'229'947.00	5'229'947.00
00	ALLGEMEINE VERWALTUNG Nettoergebnis	48'800 223'100	271'900	44'900 222'000	266'900	48'964.17 222'448.38	271'412.55
03	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT Nettoergebnis	332'000	16'000 316'000	447'000	5'000 442'000	429'825.80	16'530.00 413'295.80
05	SOZIALE SICHERHEIT Nettoergebnis	1'400	1'400	2'200	2'200	1'404.95	1'404.95
06	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG Nettoergebnis	1'000	1'000	8'000	8'000		
07	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG Nettoergebnis	2'830'800	2'822'800 8'000	2'896'200	2'894'200 2'000	3'578'381.15	3'550'321.37 28'059.78
08	VOLKSWIRTSCHAFT Nettoergebnis	750'700 20'000	770'700	666'200 8'000	674'200	715'108.63 25'477.25	740'585.88
09	FINANZEN UND STEUERN Nettoergebnis	580'000 83'300	663'300	437'500 224'200	661'700	456'262.30 194'834.90	651'097.20

00 ALLGEMEINE VERWALTUNG

Budget 2024	CHF	-222'000.00
Budget 2025	CHF	-223'100.00

Bei den Verwaltungsliegenschaften sind die Baurechtserträge Zwiilag, STRAG und Swiss-Fel erfasst. Diese Erträge sind mit der Waldparzelle Unterwald verbunden, welche im Verwaltungsvermögen bilanziert ist. Die Verwaltungsschädigung an die Einwohnergemeinde bleibt unverändert. Die Kosten für die Bilanzprüfung gemäss kantonalen Vorgaben werden der Legislative belastet.

03 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT

Budget 2024	CHF	442'000.00
Budget 2025	CHF	316'000.00

Im Bereich Sport belastet die Detailplanung Aare-Badi das Budget mit CHF 50'000.00. Für die Digitalisierung der Fasnachtsfilme wurden in der Kultur CHF 6'000.00 budgetiert. Gemäss Hochrechnung der Abteilung Finanzen wurden die Einnahmen der Benützungsgebühren des Waldhauses bei den Freizeitanlagen mit CHF 16'000.00 budgetiert.

05 SOZIALE SICHERHEIT

Budget 2024	CHF	2'200.00
Budget 2025	CHF	1'400.00

Der übrige Material- und Warenaufwand wurde aufgrund des Rechnungsabschlusses 2023 von CHF 2'000.00 auf CHF 1'2000.00 angepasst.

06 VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG

Budget 2024	CHF	8'000.00
Budget 2025	CHF	1'000.00

Der Unterhalt der Forschungsstrasseneinfahrten wird zur Hälfte der Ortsbürgergemeinde belastet.

07 UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG

Budget 2024	CHF	2'000.00
Budget 2025	CHF	8'000.00

Nachsorge Deponie Bärengaben	Budget 2025	Budget 2024	Rechnung 2023
Betrieblicher Aufwand	922'800	694'200	901'799
Betrieblicher Ertrag	922'800	694'200	901'799
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-	-	-
Ergebnis aus Finanzierung	-	-	-
Operatives Ergebnis	-	-	-
Ausserordentliches Ergebnis	-	-	-
Gesamtergebnis ER	-	-	-
Investitionen	-	-	-
Selbstfinanzierung	-866'500	-637'900	-837'357
Finanzierungsergebnis	-866'500	-637'900	-837'357

Der Betrieb wird durch die Entnahme aus dem Nachsorgefonds finanziert. Das Ersetzen der SIWA Pumpen, der SIWA GAK und der Gasbrunnen belastet das Budget mit CHF 260'000.00. Das Defizit der Deponie Bärengaben beträgt CHF 918'300.00 und wird aus dem Fonds des Fremdkapitals entnommen.

Fondsverwaltung Nachsorge	Budget 2025	Budget 2024	Rechnung 2023
Betrieblicher Aufwand	1'802'600	2'097'300	2'551'920
Betrieblicher Ertrag	-	-	-
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-1'802'600	-2'097'300	-2'551'920
Ergebnis aus Finanzierung	1'802'600	2'097'300	2'551'920
Operatives Ergebnis	-	-	-
Ausserordentliches Ergebnis	-	-	-
Gesamtergebnis ER	-	-	-
Investitionen	-	-	-
Selbstfinanzierung	1'791'600	2'086'300	2'540'920
Finanzierungsüberschuss	1'791'600	2'086'300	2'540'920

Der Ertrag aus dem verwalteten Fondsvermögen wird zur Finanzierung des Nachsorgebetriebs verwendet. Im kommenden Jahr wird von einem Kursgewinn in der Höhe von CHF 1'200'000.00 ausgegangen. Der voraussichtliche Ertragsüberschuss in der Höhe von CHF 1'791'600.00 wird als Einlage in den Fonds des Fremdkapitals gebucht.

08 VOLKSWIRTSCHAFT

Budget 2024	CHF	-8'000.00
Budget 2025	CHF	-20'000.00

In der Forstwirtschaft wird mit einem Aufwandüberschuss von CHF 207'300.00 gerechnet. Dieser kann vollumfänglich dem Waldfonds entnommen werden. Der Waldfonds wird somit voraussichtlich per 31. Dezember 2025 mit CHF 4'013'650.63 beziffert. Im Budget ist die Anschaffung eines Mobilbaggers und der Ersatz eines Staplers über insgesamt CHF 114'900.00 eingestellt.

09 FINANZEN UND STEUERN

Budget 2024	CHF	-224'200.00
Budget 2025	CHF	-83'300.00

Liegenschaften des Finanzvermögens sind Grundstücke und Bauten die als Kapitalanlage oder für einen allfälligen Wiederverkauf erworben wurden. Sie werden nicht für einen öffentlichen Zweck genutzt. Es fallen Mieterträge an (z.B. Areal Formbeton) und Pachtzinsen (aus Landwirtschaftsparzellen).

ABSCHLUSS

Das budgetierte Rechnungsergebnis der Ortsbürgergemeinde Würenlingen erzielt erneut einen Ertragsüberschuss. Im Budgetjahr beläuft sich dieser auf CHF 503'800.00. Dieser wird vollumfänglich dem Eigenkapital zugewiesen.

Investitionsrechnung

Budget / 09.09.2024 1.1.2025 - 31.12.2025 Ortsbürgergemeinde
Gemeinde Würenlingen

Nummer	Investitionsrechnung Zusammenzug	Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	Investitionsrechnung			75'000	75'000	-21'850.00	-21'850.00
03	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT Nettoergebnis			75'000	75'000		
08	VOLKSWIRTSCHAFT Nettoergebnis					-21'850.00 21'850.00	
09	FINANZEN Nettoergebnis			75'000	75'000		-21'850.00 21'850.00

In die Investitionsrechnung werden nur diejenigen Objekte aufgenommen, die bereits bewilligt sind, an der Budgetgemeinde als Anträge vorliegen, oder als Kredite mit dem Budget bewilligt werden. Für das Budgetjahr 2025 sind keine Aufwände vorgesehen.

Hinweis:

Der vollständige Ausdruck der Budgetdaten ist auf der Website der Gemeinde unter www.wuerenlingen.ch (Rubrik: Politik / Gemeindeversammlung) verfügbar. Auf Wunsch stellt Ihnen die Abteilung Finanzen ein Exemplar zu.

Notizen

Notizen